

299 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.1 % TTC

Prix hors honoraires : 290 000 €



Réf. 982 -

A SAVOIR

| | |
|----------------------------|----------|
| Mandat : | Exclusif |
| Surface habitable : | 118 m² |
| Copropriété : | Non |

Très jolie maison semi plain pied rénoverée , 4 chambres ,
jardin, environ 120m2 hab DPE C
Cuisine moderne équipée ouverte sur Séjour de 54m2 avec
feu à pellets et baie vitrée donnant sur le jardin clos avec
terrasse et dépendances
1 suite parentale au rez de chaussée (comprenant salle de
douche et dressing)
3 chambres parquetées et une salle de bain à l'étage
Grande lingerie avec cumulus , branchements machines,
adoucisseur, étagères permettant le rangement
Grenier et cave
Menuiseries PVC double vitrage
Isolation thermique et phonique
On pose ses meubles !! Exclusivité Immovillages

POUR VOUS CONSEILLER

www.immovillages.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 1 400 et 1 950 € TTC/an en 2022
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr