

# VENTE MAISON SAINGHIN EN WEPPES

## 179 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 5.29 % TTC

Prix hors honoraires : 170 000 €







### Réf. 977 - Maison 3 pièces

#### **NOUVEAU**

Plain pied individuel de 85m2 avec garage et agréable jardin style fermette

Salon/séjour de 30m2 avec cheminée

Grande cuisine bois avec cellier

1 chambre spacieuse au rez de chaussée , possibilité de faire une 2nde chambre à l'étage

Salle de douche

Véranda fermée (bureau ou salle de jeux ou chambre passante)

Garage et agréable jardin clos

Grenier isolé

Maison à remettre au goût du jour, à proximité des axes routiers et gares de Marquillies ou Sainghin en weppes Uniquement chez Immovillages

#### **A SAVOIR**

Mandat:

Surface habitable: 85 m<sup>2</sup>

Copropriété: Non

#### **POUR VOUS CONSEILLER**

www.immovillages.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 660 et 2 300 € TTC/an en 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr